

## Zápis z 8. zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov, konaného dne 14. 8. 2023 od 18:00 hodin.

### Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov (dále též jako „**zastupitelstvo**“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce panem Ing. Janem Heřmanským (dále též jako „**předsedající**“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Chotěšov (jak pevné, tak i dálkovým přístupem) zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 31. 7. 2023.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva (2 zastupitelé jsou omluveni), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Maršíka a pana Pavlatu a zapisovatelem pana Holuba. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov určuje ověřovateli zápisu pana Maršíka a p. Pavlatu a zapisovatelem pana Holuba.

**Výsledek hlasování: Pro: 5                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

### Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje následující program 8. veřejného zasedání:

- 1) Úvod

- 2) Zpráva o činnosti
- 3) Smlouvy uzavírané obcí
- 4) Rozpočtová opatření č. 3
- 5) Diskuse
- 6) Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

## Bod 1 – Úvod

Předsedající přivítal přítomné členy zastupitelstva a občany obce Chotěšov, kteří se přišli zúčastnit 8. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov.

## Bod 2 – Zpráva o činnosti

### • **Odkanalizování obce Chotěšov**

Dne 28.6.2023 v 9:00 hod byla ukončena kvalifikační část výběrového řízení na zhotovitele stavby. Celkem se do této kvalifikační části přihlásilo 6 uchazečů o zakázku. 4 dodavatelé kvalifikační kritéria splnili a byli vyzváni k podání nabídky. 2 dodavatelé nereagovali na výzvu k doplnění/objasnění a tím nesplnili kvalifikační kritéria. V souladu s § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, navrhuji tyto dodavatele vyloučit.

Druhá část výběrového řízení končí dnes 14.8.2023 – výsledky snad budou známi do zasedání.

Dále je zapotřebí vyhlásit veřejnou zakázku malého rozsahu pro výběr dodavatele manažerského řízení, technického dozoru stavebníka a výkonu BOZP. Zastupitelům předkládám ke schválení následující dokumenty:

- 1) Výzva k podání nabídek – zadávací dokumentace
- 2) Krycí list nabídky
- 3) Plná moc k zastoupení zadavatele
- 4) Pověření jiné osoby k otevírání, posouzení a hodnocení nabídek/žádostí o účast
- 5) Seznam dodavatelů
- 6) Příkazní smlouva – Manažerské řízení projektu (technická podpora před a při podpisu smlouvy, zajištění investičního dozoru a zajištění Závěrečné vyhodnocení akce) – NÁVRH
- 7) Příkazní smlouva – technický dozor stavebníka a koordinátor BOZP

### • **Garáž pro parkování nového traktoru**

Pro parkování nového traktoru byl vybrán prostor ve statku, který aktuálně užíváme pro uskladnění materiálu. Vybraný prostor však není technicky způsobilý a je nutná investice na přestavbu. Seznam nutných stavebních prací uvádím níže:

- Vybourání betonové podlahy tloušťky 30 cm (nepočítáme s kari sítěmi) 100 m<sup>2</sup>

- Osekání omítek stěn na cihlu (dvě stěny)	78 m2
- Osekání omítek stropů + 3x klenba	130 m2
- Přesun suti na naši skládku suti	do 100 m
- Lešení	půjčované
- Zasekání a instalace překladů ocelových tvaru I	5 ks délky 380 cm
- Řezání ocelových překladů autogenem na požadovanou délku	5x
- Bourání zdiva pro nová vrata – na každé straně 0,5*1*3,5	3,5 m3 (kámen)
- Nové omítky stěn	78 m2
- Omítnutí ostění prostoru pro vrata + 3x okno	20 m2
- Očištění cihelného stropu + 3x klenba včetně impregnace	130 m2
- Srovnání a zhutnění plochy pro novou podlahu	100 m2
- Štěrkodrt 0-32 včetně zhutnění – tloušťka 10 cm	100 m2
- Betonování podlahy tloušťky 20 cm včetně kari sítí (dvě vrstvy)	100 m2
- Výstavba nové zdi tl. 15 cm včetně perlínky, lepidla a štuky	30 m2
- (materiál Ytong, Porfix nebo Heluz)	

Dle cenové soustavy URS se jedná o práce v hodnotě 474.862.03, - Kč bez DPH. Výkaz výměr byl předán vybraným firmám, které mohou nastoupit co nejdříve, s těmito výsledky:

- |   |                             |
|---|-----------------------------|
| 1) Václav Vlček, IČ: 694 16 371, Věšřany 11, 415 01 Modlany | 498.385,82,- Kč bez DPH     |
|   | 603.047,- Kč včetně DPH     |
| 2) Miroslav Miko (parta co tady dělala pro ČEZ)             | 630.000,- Kč (neplátce DPH) |

Dále bude nutné prostory osadit novými vraty. Oslovil jsem společnost SEFA spol. s r.o. a dostali jsme od nich dvě nabídky:

- |                           |                              |
|---------------------------|------------------------------|
| 1) Vrata Hörmann SPU 4 42 | cena 85.218,- Kč včetně DPH  |
| 2) Vrata Kružík Base plus | cena 68.124,- Kč včetně DPH. |

- **Konkursní řízení na pozici ředitelky/ředitele MŠ Chotěšov – 2. kolo**

Dne 8.8.2023 bylo vyhlášeno 2. kolo konkursního řízení na pozici nové ředitelky/ředitele MŠ Chotěšov. Uchazečky/uchazeči mají možnost podat přihlášky do 11.9.2023. Vzhledem k tomu, že současná paní ředitelka končí k 31.8.2023 bude nutné dočasně obsadit místo ředitelky MŠ. Ve čtvrtek 17.8.2023 mám jednání se zájemkyní o tento dočasný post. Očekávám dočasné obsazení tohoto postu max 3 měsíce. Poté by měl/a být do funkce jmenován/a vybraná uchazečka.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje zprávu o činnosti.

Výsledek hlasování: Pro: 5                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

## Nyní budeme projednávat jednotlivé body uvedené ve zprávě o činnosti

### **Odkanalizování obce Chotěšov – vyloučení dvou účastníků ze zadávacího řízení**

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Chotěšov, na základě předloženého protokolu o posouzení žádosti o účast a splnění kvalifikace v rámci zadávacího řízení stavby Odkanalizování obce Chotěšov, rozhoduje v souladu s § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, o vyloučení těchto účastníků zadávacího řízení:

- 1) AQUASYS s.r.o., IČ: 253 44 447, se sídlem Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou,
- 2) COMMODUM s.r.o., IČ: 465 77 238, se sídlem Valašská Bystřice 225, 756 27 Valašská Bystřice,

**Výsledek hlasování: Pro: 5                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

### **Manažerské řízení projektu, výkon technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP u projektu Odkanalizování obce Chotěšov – dokumentace pro zadávací řízení**

- Zadávací dokumentace
- Seznam dodavatelů
- Návrh Příkazní smlouvy – manažerské řízení projektu
- Návrh Příkazní smlouvy – TDS a koordinátor BOZP

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje návrhy příkazních smluv, jako i zadávací dokumentaci a seznam dodavatelů v rámci veřejné zakázky „Manažerské řízení projektu, výkon technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP u projektu Odkanalizování obce Chotěšov“ a souhlasí s realizací zadávacího řízení v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

**Výsledek hlasování: Pro: 5                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

### **Objednání garážových vrat – parkování traktor**

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Chotěšov souhlasí s cenovou nabídkou společnosti SEFA spol. s r.o. na dodání a montáž garážových vrat Kružík Base plus, a to za celkovou cenu ve výši 68 124, - Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce odesláním objednávky.

**Výsledek hlasování: Pro: 5                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

## Vyhlášení konkursního řízení na ředitelku/ředitele MŠ Chotěšov – 2. kolo

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov bere na vědomí usnesení starosty obce, kterým bylo vyhlášeno 2. kolo konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitelky/ředitele MŠ Chotěšov, příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování: Pro: 5                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

## Bod 3 – Smlouvy uzavírané obcí

### Garáž pro traktor – Smlouva o dílo

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi Václavem Vlčkem, IČO: 69416371, Věštiny 11, 415 01 Modlany jako zhotovitelem, a Obcí Chotěšov, IČO: 00526096, jako objednatelem, a to za celkovou cenu ve výši 603 047, - Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 5                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

## Bod 4 – Rozpočtová opatření č. 3

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Rozpočtová opatření č. 3.

Výsledek hlasování: Pro: 5                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

## Bod 5 – Diskuse

-

## Bod 6 – Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:45 hodin a poděkoval přítomným za účast.

### Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 8. veřejného zasedání zastupitelstva obce Chotěšov

Zápis byl vyhotoven dne: 17.08.2023

Zapisovatel: Jan Holub

podpis: .....

Ověřovatelé: Ondřej Maršík

podpis: ..... Dne:

Michal Pavlata

podpis: ..... Dne:

Starosta: Ing. Heřmanský Jan

podpis: ..... Dne: